

Lfd. Nr.	Seite Beschluss	Abstimmungs- ergebnis
----------	--------------------	--------------------------

1123/18	<p>Neue Förderinitiative zur Belebung von Ortskernen und zur Flächenentsiegelung;</p> <hr/> <p>Der Bayer. Ministerrat hat in seiner Sitzung am 15. Mai 2018 beschlossen, die Förderinitiativen „Innen statt Außen“ und „Flächenentsiegelung“ im Rahmen der Städtebauförderung umzusetzen.</p> <p>Bei der Förderinitiative „Innen statt Außen“ werden innerörtliche Maßnahmen, die einen Beitrag zum Flächensparen leisten, bezuschusst. Hierzu zählen auch die Belebung von Industrie- und Gewerbebrachen durch neue Nutzungen.</p> <p>Genaue Förderrichtlinien liegen noch nicht vor, da aber auch Maßnahmen außerhalb des Sanierungsgebietes gefördert werden, könnte die Sanierung der BayWa Fläche den Kriterien des Förderprogrammes entsprechen. Gefördert werden Ordnungsmaßnahmen, also die Kosten der Freilegung sowie die notwendigen Maßnahmen, mit denen die bauliche oder sonstige Nutzung von Grundstücken vorbereitet wird. Der Fördersatz liegt bei 80 v.H. der förderfähigen Kosten.</p> <p>Voraussetzung für die Gewährung von Mitteln im Rahmen der Förderinitiative "Innen statt außen" ist das Vorliegen eines gemeindlichen Selbstbindungsbeschlusses zur Innenentwicklung. Mögliche Inhalte eines solchen Beschlusses können beispielsweise die vorrangige Nutzung von Konversionsflächen, Brachen und Gebäudeleerständen sowie die Rücknahme von Bauflächen, die mittel- bis langfristig nicht benötigt werden, aus dem Flächennutzungsplan sein. Darüber hinaus sollte die Gemeinde mit dem Beschluss Bereitschaft zeigen, eine vorrangig auf die Innenentwicklung ausgerichtete Entwicklungskonzeption auch umzusetzen.</p> <p>Als positive Beispiele können hier der Erwerb des Parkplatzes Wiesenstraße sowie der Abbruch des Sonderpostenbaumarktes genannt werden.</p> <p>Die Bewerbung für die Förderinitiative muss bis spätestens 16.07.2018 bei der Regierung von Mittelfranken eingegangen sein.</p> <p>Stellungnahme des Finanz- und Werkausschusses in seiner Sitzung am 19. Juni 2018:</p> <hr/> <p>Die Initiative zur Belegung von Ortskernen und zur Flächenentsiegelung wird ausdrücklich begrüßt. Es wird auf das bestehende ISEK verwiesen, in dem als Folgenutzung für das BayWa-Areal und dessen westliches Umfeld ein großes Flächenpotential für die Wohnbauflächenentwicklung dargestellt wird.</p> <p>Nach weiterer Aussprache empfiehlt der Finanz- und Werkausschuss dem Stadtrat einen Selbstbindungsbeschluss zur Innentwicklung zu fassen.</p>	8 : 0
---------	--	-------

Lfd. Nr.	Seite Beschluss	Abstimmungs- ergebnis
----------	--------------------	--------------------------

	<p>Entscheidung des Stadtrates in seiner Sitzung am 28. Juni 2018</p> <p>-----</p> <p>Nach weiterer Aussprache entscheidet sich der Stadtrat für einen Selbstbindungsbeschluss zur Innenentwicklung.</p> <p>Die Stadt Uffenheim wird in den nächsten Jahren verstärkt auf Innenentwicklung setzen und die Ausweisung neuer Baugebiete im Außenbereich reduzieren. Es sollen Wohnbauflächen im Innenbereich bzw. im bebauten Zusammenhang geschaffen werden. Im Flächennutzungsplan werden in den nächsten Jahren keine zusätzlichen Flächen für künftige Wohnbebauung mehr mit aufgenommen.</p>	<p>19 : 0</p>
--	--	----------------------